



CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE SERVICIOS DE SALUD DE VERACRUZ, REPRESENTADO POR EL MTRO. RICARDO SANDOVAL AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE SERVICIOS DE SALUD DE VERACRUZ, ASISTIDO POR EL MTRO. EDGAR RODRIGO SOLANO AMADOR, DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO "SESVER"; Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL ZAMBRANO CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V. A QUIEN EN LO SUCESIVO, SE LE DENOMINARÁ, COMO "EL CONTRATISTA", QUIENES SE SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ESPECIFICACIONES

CONTRATO No	SESVER-DIS-CR-2014-29-AD
No. DE OBRA	S/N
OBJETO DEL CONTRATO	"ESTUDIO DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD EN COATZACOALCOS, VER."
ORIGEN DEL RECURSO	CUOTAS DE RECUPERACION 2014 (CR)
DSP; RPAI Y CPO	DSP No. SSE/D-0481/2014; RPAI Y CPO No: SSE/0814/2014; CPO No. SSE/D-0024/2014.
IMPORTE DEL CONTRATO:	\$241,681.03 (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 03/100 M.N.)
I.V.A. 16 %:	\$38,668.97 (TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.)
MONTO TOTAL CON IVA:	\$280,350.00 (DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N)
MONTO DE ANTICIPO: 30%	\$84,105.00 (OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCO PESOS 00/100 M.N)
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	ZAMBRANO CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL:	FRANCISCO MANUEL DÍAZ ZAMBRANO
DOMICILIO:	AMBROSIO SOLORZA No. 2402 COL. PUERTO MÉXICO, C.P.96510, COATZACOALCOS, VER.
R.F.C.:	ZCO981104UZ5
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	16 DE OCTUBRE DE 2014
PLAZO DE EJECUCIÓN	15 DIAS NATURALES INICIO: 16 DE OCTUBRE DE 2014 TÉRMINO: 30 DE OCTUBRE DE 2014



ANTECEDENTES

I.- Que por acuerdo del titular de la Dirección General de Servicios de Salud de Veracruz y con fundamento en lo establecido por los artículos 50 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave, 1, 3, 38, 40 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se realizará la obra, objeto de este contrato, cuya contratación y ejecución se llevará a cabo en observancia a lo dispuesto por la Ley número 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas.-----

II.- Que el presente contrato se fundamenta en lo previsto en los artículos 3 Fracción IV, 49 y 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz.-----

III.- Que los recursos para cubrir el monto de los trabajos objeto del presente contrato, fueron autorizados y aprobados para la ejecución de la obra objeto del presente contrato, con cargo CUOTAS DE RECUPERACION 2014. (CR).-----

IV.- Que para ello, la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz, **emitió**, con número No. DSP No. SSE/D-0481/2014; RPAI Y CPO No: SSE/0814/2014; CPO No. SSE/D-0024/2014. El Dictamen de Suficiencia presupuestal (**DSP**), así como el Registro de Procedimientos de Adquisición e Inversión (**RPAI**), y el Registro en la Cartera de Proyectos de Obra Pública (**CPO**), lo anterior con fundamento en lo establecido en los Lineamientos para el Control y la Contención del Gasto Público en el Estado de Veracruz, publicado el 13 de marzo de 2012, en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz, con número extraordinario 86.-----

V.- Con fecha **25 de Septiembre de 2014** la Dirección de Infraestructura de Salud de "**SESVER**", emitió Dictamen que justifica la contratación mediante el procedimiento de adjudicación directa de los servicios relativos a "**ESTUDIO DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD EN COATZACOALCOS, VER**", adjudicado a la persona moral **ZAMBRANO CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V**

VI.- El Dictamen que contiene el fallo correspondiente, fue aprobado por el Comité para la Adjudicación de Obras Públicas y Servicios relacionados con Ellas de Servicios de Salud de Veracruz, en Sesión **6a Ordinaria**, celebrada con fecha **25 de Septiembre de 2014**.-----

DECLARACIONES

I.- DE "SESVER":

I.1. Que con fecha 6 de marzo de 1997, se publicó la Ley N° 54, que creó el Organismo Público Descentralizado Servicios de Salud de Veracruz.-----

I.2. Que es una entidad de la Administración Pública Paraestatal del Poder Ejecutivo del Estado, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 3, 38, 40 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y cuyos fines son: proteger, promover y restaurar la salud de la persona y de la colectividad a través de la prestación de los Servicios de Salud, que comprenden la atención médica, la salud pública y la asistencia social.-----

I.3. Que es representada en este acto por el C. Mtro. Ricardo Sandoval Aguilar, Director Administrativo, quien acredita su personalidad con el nombramiento expedido a su favor por el Dr. Javier Duarte de Ochoa, Gobernador del Estado de Veracruz, con fecha 03 de Octubre de 2014.-----



- I.4. Que para este efecto cuenta con las facultades suficientes, con fundamento en el Acuerdo N° 601/47, expedido por el Director General de SESVER y publicado en la Gaceta Oficial del Estado Número 339, Tomo CLXXX, de fecha 2 de noviembre de 2009, atribución contemplada en los artículos No. 14 fracción VI de la Ley No. 54 que crea el Organismo Público Descentralizado Servicios de Salud de Veracruz y 12 fracción XIII, inciso b, del Reglamento Interior de SESVER, por medio del cual se le delegan facultades al Director Administrativo, entre otras, suscribir los contratos de obra pública, en representación de Servicios de Salud de Veracruz.-----
- I.5. Que con fundamento en el artículo 186 del Código Financiero para el Estado de Veracruz y Art. 18 del Reglamento Interior de Servicios de Salud de Veracruz, corresponde al Director Administrativo de Servicios de Salud realizar los pagos de anticipo, estimaciones y finiquitos o liquidación de los servicios prestados.-----
- I.6. Que con fundamento en el Artículo 17 Bis del Reglamento Interior de la Secretaria de Salud de Veracruz, corresponde al Director de Infraestructura de Salud de Veracruz, la revisión, dictaminación y validación de los estudios y proyectos para la construcción, rehabilitación de inmuebles del sector salud y en consecuencia llevar a cabo los procesos de licitación que conforme a derecho corresponda, es decir de todas y cada una de las etapas de que consta el procedimiento.-----
- I.7. Que para efectos de este contrato, señala como su domicilio legal el ubicado en la calle de Soconusco N° 31, Colonia Aguacatal, C.P. 91130, Xalapa, Veracruz. -----

II.- DE "EL CONTRATISTA":

II.1. Se encuentra debidamente constituida como una Sociedad Anónima, denominada "ZAMBRANO CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V...", tal como lo acredita con la Escritura Pública no. 10695, de fecha 04 de Noviembre de 1998, pasada ante la fe del Notario Público número Treinta y siete, Lic. Jorge Antonio López Mier, de la Demarcación Notarial de Salina Cruz Oaxaca, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en forma definitiva bajo el Folio Mercantil no. 052 de fecha 23 de Abril de 1999. -----

II.2. Su representante tiene plena capacidad jurídica para celebrar este tipo de actos, tal como lo acredita con la Escritura Pública no. 10695, de fecha 04 de Noviembre de 1998, pasada ante la fe del Notario Público número Treinta y siete, Lic. Jorge Antonio López Mier de la ciudad de Salina Cruz Oaxaca, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en forma definitiva bajo el Folio Mercantil no. 052 de fecha 23 de Abril de 1999.-----

II.3. Que es de nacionalidad [REDACTED] y conviene, que si llegare a cambiar de nacionalidad, seguir considerándose como [REDACTED] por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este contrato. -----

II.4. Que cuenta con la capacidad técnica y financiera para contratar y obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato y cuenta además, con la tecnología, organización y mano de obra especializada para ello. -----

II.5. Que conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y las reglas generales de la contratación y ejecución de obras públicas y servicios, así como las demás disposiciones administrativas expedidas en esta materia, aplicables a las dependencias y entidades de la administración pública estatal y a los municipios. -----

II.6. Que ha inspeccionado debidamente el sitio de la obra objeto de este contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución, razón por la cual no podrá en lo posterior, reclamar pago por circunstancias que no se hayan considerado en el momento en que se llevó a cabo la visita de la obra. -----



II.7. Que cuenta con los siguientes registros:

CÉDULA DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	ZCO981104UZ5
REGISTRO PATRONAL ANTE I. M. S. S.	F3433886105
REGISTRO ANTE EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRAS PÚBLICAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN	0037314

II.8. Que para efectos del presente contrato y en cumplimiento a lo establecido en el artículo 55 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave,, señala como su domicilio el ubicado en **AMBROSIO SOLORZA No. 2402 COL. PUERTO MÉXICO, C.P.96510, COATZACOALCOS, VER.**

II.9. Que a su vez señala como domicilio para efectos de recibir toda clase de notificaciones y documentos derivados de este contrato en la ciudad de Xalapa, Ver., al respecto "EL CONTRATISTA", no señala domicilio en esta ciudad. -----

III.- DE "LAS PARTES":

ÚNICA.- Que se reconocen mutuamente la personalidad con la que se ostentan en el presente instrumento, y toda vez que en este acto no existe error, dolo, lesión, mala fe o algún otro vicio del consentimiento que invalide su celebración, las partes convienen en sujetarse al contenido de las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.- "SESVER" encomienda a "EL CONTRATISTA", la realización de los servicios consistente en la "ESTUDIO DE MÉCANICA DE SUELOS PARA LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD EN COATZACOALCOS, VER". -----

Por su parte "EL CONTRATISTA", se obliga a realizar los estudios de mecánica de suelos , hasta su total terminación y en el sitio señalado, de conformidad con las normas de construcción vigentes, así como las especificaciones contenidas en el proyecto ejecutivo y el presupuesto de la obra, que agregados, forman parte integrante del contrato. -----

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.- El importe del presente contrato, es por la cantidad de \$241,681.03 (DOSCIENOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 03/100 M.N.); más \$38,668.97 (TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.) correspondientes al impuesto al valor agregado, que da un total \$280,350.00 (DOSCIENOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N , e incluye la remuneración y pago total a "EL CONTRATISTA", por todos los gastos directos e indirectos que originen los trabajos, la utilidad y en su caso, el costo de las obligaciones adicionales estipuladas en el presente contrato a cargo de "EL CONTRATISTA". -----

Si "EL CONTRATISTA" realiza el servicio por mayor valor de lo indicado sin previo acuerdo, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno de ello. -----

Si en los servicios, durante la vigencia del contrato, se requiere de la ejecución de cantidades de servicios adicionales y/o conceptos no previstos en el catálogo de conceptos contratados, "EL CONTRATISTA" solo podrá ejecutarlos cuando cuente con la autorización por escrito de "SESVER", emitida por el área responsable. Dicha autorización deberá basarse en la justificación técnica que le presente "EL CONTRATISTA" y el área responsable de "SESVER". ----



TERCERA. – DEL ANTICIPO.- Para el inicio de los trabajos, “SESVER” otorgará un anticipo por el 30% (treinta por ciento) del monto del presente contrato, que importa la cantidad de: \$84,105.00 (OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCO PESOS 00/100 M.N). -----

“EL CONTRATISTA” dentro de los diez días naturales siguientes al día en que reciba el oficio de adjudicación, deberá presentar la garantía del anticipo, anexando la documentación solicitada con el objeto de que “SESVER” ponga a disposición de “EL CONTRATISTA”, dentro de los quince días naturales siguientes a la presentación de la misma, el importe del anticipo en los términos de la presente cláusula. El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir sin modificar, en igual plazo, el programa de ejecución pactado y formalizar mediante convenio la nueva fecha de iniciación de los trabajos, de conformidad con lo establecido en el artículo 58 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; si “EL CONTRATISTA” no entrega la garantía del anticipo dentro del plazo estipulado, no procederá el diferimiento de la fecha de inicio de la obra. -----

El procedimiento de amortización del anticipo consistirá en deducir proporcionalmente de las estimaciones que se formulen por trabajos ejecutados, el monto otorgado por tal concepto, debiéndose liquidar el faltante por amortizar en la estimación final, sujetándose a los procedimientos establecidos al respecto, en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

Para la amortización de los anticipos en caso de rescisión de este contrato, “EL CONTRATISTA” se obliga a reintegrar a “SESVER” el saldo por amortizar de los anticipos, en un término no mayor a 10 (diez) días naturales, contados a partir del día que le sea comunicada la rescisión, para lo cual se le reconocerán los materiales que tenga en obra o en proceso de adquisición debidamente comprobados, mediante la exhibición de la documentación correspondiente, considerando; los precios, los ajustes de los costos autorizados a la fecha de la rescisión, siempre y cuando sean de la calidad requerida y puedan utilizarse en la obra, y “EL CONTRATISTA” se comprometa por escrito a entregarlos en el sitio de ejecución de los trabajos. -----

Una vez acordado el anticipo por “SESVER”, “EL CONTRATISTA” exhibirá la factura y la póliza de fianza correspondiente para su aprobación. -----

La garantía subsistirá hasta la total amortización del anticipo correspondiente, en cuyo caso “SESVER” por conducto de la Dependencia facultada para tal efecto lo notificará por escrito a la institución afianzadora para su cancelación. Asimismo si “EL CONTRATISTA” no ha devuelto el saldo del anticipo no amortizado, dentro de los diez días posteriores a la autorización del finiquito de la obra, se hará efectiva la fianza, incluyendo los gastos financieros y demás accesorios legales. -----

En caso de que “EL CONTRATISTA” no reintegre el saldo por amortizar, deberá pagar gastos financieros, conforme al procedimiento establecido en el Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, como si se tratara del supuesto de prórroga para el pago de créditos fiscales, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave para el pago de crédito fiscal. Los gastos financieros se calcularán sobre el saldo no amortizado, se computarán por días calendario desde que se venció el plazo, hasta la fecha en que se ponga la cantidad a disposición de “SESVER”. -----

Es facultad de “SESVER”, por conducto de la Dirección de Infraestructura de Salud, realizar la inspección de todos los materiales que vayan a utilizarse en la ejecución de todos los trabajos, ya sea en el sitio de éstos o en lugares de adquisición y verificar la aplicación del anticipo en la compra de estos materiales. -----

CUARTA.- DE LA GARANTÍA DEL ANTICIPO.-“EL CONTRATISTA”, para la entrega del anticipo otorga fianza de compañía legalmente autorizada para ello, a favor de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, por la cantidad de \$84,105.00 (OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCO PESOS



00/100 M.N) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, para garantizar su debida inversión o devolución parcial o total. -

La fianza estará en vigor hasta que esté totalmente amortizado el anticipo y, en su caso, al pago de recargos conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el estado de Veracruz, aceptando expresamente la afianzadora someterse al procedimiento de ejecución, atendiendo a los artículos 95, 95 bis y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas. -----

La fianza solo podrá cancelarse a solicitud por escrito de la secretaría de Finanzas y Planeación, comprometiéndose la afianzadora a pagar hasta la cantidad importe de la fianza en caso de su fiado no justifique plenamente y a satisfacción del área responsable de "SESVER" la debida inversión del anticipo, aceptando el seguir afianzando en los casos de prórroga o espera que se le otorgue a "EL CONTRATISTA" en los mismos términos y plazos, sin necesidad de avisos

QUINTA.- DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS.- "LA CONTRATISTA" otorga a la firma del presente contrato, una fianza de compañía legalmente autorizada a favor de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, por el 10% del importe total del contrato sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, o sea la cantidad de **\$241,681.03 (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 03/100 M.N.)**, para garantizar el debido cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones del contrato, la correcta ejecución de los servicios, buena calidad de los materiales empleados, el pago de daños y perjuicios, penas convencionales pactadas y recargos financieros, así como para responder de los defectos que resulten en los mismos, los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiese incurrido "LA CONTRATISTA", con duración de doce meses contados a partir de la recepción de los trabajos. -----

La fianza de cumplimiento estará en vigor hasta que estén totalmente terminados y recibidos a entera satisfacción del área responsable de "LA CONTRATANTE" los trabajos convenidos, aceptando expresamente la afianzadora someterse al Procedimiento de Ejecución establecido en los artículos 95, 95 bis y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas. -----

La fianza de cumplimiento sólo podrá cancelarse a solicitud por escrito de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, comprometiéndose la afianzadora a pagar hasta la cantidad importe de la fianza en caso de que su fiador no justifique plenamente y a satisfacción del área responsable de "SESVER" la realización y conclusión de los trabajos contratados, obligándose a continuar afianzando en los casos de prórroga o espera que se le otorguen a "LA CONTRATISTA" en los mismos términos y plazos, sin necesidad de aviso escrito. -----

SEXTA.- DE LA PROCURADURÍA FISCAL.- con fundamento en lo dispuesto por el artículo 70 de los lineamientos Generales y Específicos de Disciplina, Control y Austeridad Eficaz de las Dependencias y Entidades del Poder Ejecutivo del Estado N° 32, con fecha del 29 de enero de 2010, las partes reconocen la personalidad de la Procuraduría Fiscal de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Veracruz, para hacer efectivas las garantías, independientemente del tipo de que se trate. -----

SEPTIMA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- "EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar los trabajos materia de este contrato el día **16 de octubre de 2014**, y a concluirlos el día **30 de octubre de 2014**, cumpliendo con ello un plazo total de 15 días naturales, de conformidad con el programa de elabore . -----

OCTAVA.- FORMA DE PAGO.- "SESVER" cubrirá a "EL CONTRATISTA" el importe de este contrato mediante estimaciones que se formulen con periodo máximo de un mes, en las que se considerarán los trabajos ejecutados tramos o etapas totalmente terminadas en todos sus conceptos, en el periodo que comprenda cada estimación, conforme al programa de ejecución establecido por "EL CONTRATISTA" y aprobado "SESVER" y a los precios unitarios pactados, previa revisión y coordinación con la supervisión que al efecto se haya designado.-----



Dichas estimaciones serán presentadas completas por "EL CONTRATISTA", de acuerdo a los formatos solicitados por "SESVER" dentro de los cinco días naturales siguientes a la fecha de su corte de acuerdo al programa entregado en su propuesta. Cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporarán en la siguiente estimación para que "SESVER" inicie su trámite de pago.-----

"EL CONTRATISTA" cubrirá a "SESVER" el 5 (cinco) al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo que formule, por el servicio de vigilancia, inspección y control, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 65 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.-----

Ni las estimaciones, ni la liquidación aunque hayan sido pagadas, se consideran como aceptación de los servicios, pues "SESVER" se reserva expresamente el derecho de reclamar por trabajo faltante o mal ejecutado o por pagos indebidos. Si "EL CONTRATISTA" estuviese inconforme con las estimaciones o con la liquidación, tendrá un plazo de 15 (quince) días naturales, a partir de la fecha en que se haya efectuado la estimación o la liquidación, para hacer por escrito la reclamación correspondiente. Por el simple transcurso de este lapso, sin reclamación de "EL CONTRATISTA", se considerará definitivamente aceptada y sin derecho a ulterior reclamación.-----

Las estimaciones se acompañarán además, de los reportes de laboratorio necesarios para corroborar la calidad de los servicios.-----

NOVENA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.- "SESVER" se obliga a poner a disposición de "EL CONTRATISTA", el o los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos de referencia, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización.-----

DECIMA.- REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA".- "EL CONTRATISTA", para efecto de los trabajos objeto del presente contrato, señala como superintendente de construcción, a quién cuenta con poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato, de conformidad con el último párrafo del artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el cual podrá ser en cualquier momento sustituido por "EL CONTRATISTA", previa notificación y aceptación de "SESVER".-----

Asimismo, "SESVER" se reserva el derecho de solicitar la sustitución del representante de "EL CONTRATISTA" en cualquier momento.-----

DÉCIMA PRIMERA .- DE LA BITÁCORA.- "SESVER" y "EL CONTRATISTA" se obligan a aceptar la Bitácora de obra con las hojas foliadas y selladas por "EL CONTRATISTA", como el instrumento legal que registre el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el contrato, que permite a "SESVER" verificar el avance y la calidad de Los trabajos, así como las modificaciones que se realizan en el proyecto Topográfico durante la ejecución de los trabajos, asentando lo conducente, y a "EL CONTRATISTA", asentar solicitudes, notas aclaratorias, responder y atender instrucciones que se formulen y en general para todo lo concerniente con los aspectos técnicos y administrativos de los servicios contratados, asimismo deberá contar con un registro de nombres y firmas autorizadas por ambas partes, debiendo permanecer la bitácora en la residencia de los trabajos durante la duración de éstos.-----

DÉCIMA SEGUNDA.- DE LA RESIDENCIA.- El área responsable de "SESVER", establecerá la Residencia de servicios en el sitio y con anterioridad a la iniciación de los trabajos.-----

La Residencia de los servicios recaerá en un servidor público designado por el área responsable de "SESVER", quien fungirá como su representante ante "EL CONTRATISTA" y será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos.-----



La Residencia de Obra está facultada para:

- a) La aprobación de las estimaciones presentadas por "EL CONTRATISTA"
- b) Dar por escrito las instrucciones que estime pertinentes sobre la ejecución de la obra, y
- c) Ordenar la suspensión parcial o total de las obras cuando por causas fundadas considere que no están ejecutándose la obra en la forma convenida.

DÉCIMA TERCERA.- DE LA SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS.- El área responsable de "SESVER", tendrá en todo tiempo el derecho de vigilar que la ejecución de los servicios se realice de acuerdo con las especificaciones contratadas. Y de conformidad con el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

El área responsable de "SESVER" comprobará la procedencia de las estimaciones periódicas respecto a las obras realizadas, dando a "EL CONTRATISTA" las instrucciones por escrito que estime pertinentes, pudiendo ordenar la suspensión parcial o total de los servicios, cuando considere que no se están ejecutando en la forma convenida. -----

El área responsable de "SESVER" otorgará el término de 5 días posteriores a la notificación que por escrito se le haga para que manifieste "EL CONTRATISTA" lo que a sus derechos convenga, sin que esto sea motivo para ampliar el plazo para la terminación de los trabajos o bien optar por la rescisión del contrato.-----

Las partes convienen que el servicio mal ejecutado será considerado como no realizado y por lo tanto "EL CONTRATISTA" no tendrá derecho a pago alguno por estos trabajos.-----

DÉCIMA CUARTA.- DE LA VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL.- "EL CONTRATISTA" cubrirá a "SESVER" el 5 (cinco al millar) sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo, por concepto de vigilancia, inspección y control.-----

DÉCIMA QUINTA.- DE LOS GASTOS FINANCIEROS POR MORA.- En el caso de mora en los pagos de estimaciones, "SESVER", a solicitud de "EL CONTRATISTA" deberá pagar gastos financieros como si se tratara del supuesto de prórroga para el crédito de pagos fiscales. (CHECAR SI ES PROCEDENTE)

Dichos gastos empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA SEXTA.- PAGOS EN EXCESO, FALTA DE AMORTIZACIÓN, INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN - Para el caso de pagos en exceso, falta de amortización, inversión o devolución, "EL CONTRATISTA" deberá reintegrar las cantidades correspondientes, más los gastos financieros, conforme al procedimiento establecido en el Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, como si se tratara del supuesto de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos financieros se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso, por días naturales y hasta la fecha en que se enteren efectivamente las cantidades a "SESVER".-----

DÉCIMA SÉPTIMA.- DE LA PENA CONVENCIONAL.- "LA CONTRATISTA" se obliga a pagar a "LA CONTRATANTE" el 5 (cinco) al millar por cada día de atraso en la ejecución de los trabajos, por causas que le sean imputables, determinadas únicamente en función de los trabajos no ejecutados, dicho monto que será descontado del último pago mensual fijo presentado y en su caso, se aplicará la fianza de cumplimiento.-----

El cálculo de la pena convencional se hará de acuerdo a la formula $SE=(IP-IE)0.05 \times DA$, esto tal como lo señala el artículo 43 de los Lineamientos Generales y Específicos de Disciplina, Control y Austeridad Eficaz 2010, publicado en la Gaceta Oficial del Estado, con número extraordinario 32, de fecha 29 de Enero de 2010. -----



Independientemente de la aplicación de la pena convencional señalada anteriormente, el área responsable de "LA CONTRATANTE" podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.-----

Las cantidades que resulten de la aplicación de la pena convencional que se impongan a "LA CONTRATISTA" se harán efectivas en primer término con cargo a las cantidades que le hayan sido retenidas y en segundo lugar, con cargo al monto pendiente de pagar por concepto de estimaciones presentadas o finiquito del contrato. En caso de ser insuficientes dichos montos, se aplicará la fianza de cumplimiento.-----

Para el cálculo de la pena convencional se tomarán en cuenta los ajustes y prórrogas acordadas por "LAS PARTES".

En caso de que durante el proceso constructivo, dentro del tiempo programado, se hubieren efectuado varias comprobaciones del avance físico de los servicios y aplicado dos o más sanciones por atraso, en la siguiente se deducirá el importe de lo anterior, pudiendo ser devolutiva, si el atraso es recuperado. -----

Sanción económica.- Si el atraso no es recuperado y no se entrega los trabajos en la fecha acordada en la última retención se impondrá como la sanción económica (se) definitiva y será no recuperable; en este caso, el monto de la pena convencional seguirá incrementándose hasta la terminación total de los trabajos programados, o se rescinda administrativamente el contrato por parte de "LA CONTRATANTE" o entidad correspondiente, considerándose el 5 (cinco) al millar del importe faltante de ejecutar en la fecha de terminación programada, multiplicado por el factor de los días de atraso en la entrega de los trabajos.-----

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor, debidamente acreditadas por "LA CONTRATISTA". -----

En ningún caso las penas convencionales podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.-----

DÉCIMA OCTAVA.- DE LAS RESPONSABILIDADES DE "LA CONTRATISTA".- "LA CONTRATISTA" será la única responsable de la ejecución de los trabajos y responderá civilmente ante los daños que ocasione a terceros con motivo de la ejecución de la obra a que se refiere este contrato. -----

Además deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y del medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal o municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale el área responsable de "LA CONTRATANTE", de no ser así incurrirá en incumplimiento de contrato y será causa de rescisión.-----

Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia serán a cargo de "LA CONTRATISTA".-----

Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia serán a cargo de "LA CONTRATISTA".-----

"LA CONTRATISTA" se obliga a:

- a) Que los materiales y equipo que se utilicen en la obra motivo del contrato cumplan con las normas de calidad establecidas en los anexos de este documento.
- b) Ajustarse a lo estipulado en este contrato. -----



- c) Observar las instrucciones dadas por escrito por "LA CONTRATANTE".-----
- d) No ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones, derivados de este contrato y sus anexos; con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados que ampara este contrato, sin previa aprobación expresa y por escrito del área responsable de "LA CONTRATANTE". ----
- e) Ser responsable de los riesgos y la conservación de las obras, hasta el momento de su entrega. Cuando aparecieren defectos o vicios ocultos en la obra, dentro del año siguiente a la fecha de la recepción de la misma por el área responsable de "LA CONTRATANTE", esta ordenará por escrito su reparación o reposición dentro de un plazo máximo de 30 (treinta) días naturales, conforme a lo establecido por el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz y que "LA CONTRATISTA" se obliga desde ahora a ejecutar por su cuenta, sin derecho a retribución alguna. -----

Si transcurrido el término señalado anteriormente "LA CONTRATISTA" no realiza las correcciones o reparaciones requeridas por el área responsable de "LA CONTRATANTE", ésta procederá a hacer efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, asimismo podrá encomendar a un tercero, o hacer directamente la reparación o reposición de que se trate. -----

Quedarán a salvo los derechos de "LA CONTRATANTE", para exigir el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio corresponda, una vez que se haga efectiva la garantía constituida para tal efecto. -----

- f) "LA CONTRATANTE" dentro de los 5 (cinco) días hábiles a la fecha de iniciación de los trabajos lo comunicará a la Secretaría de Finanzas y Planeación así como a la Contraloría General del Estado. En ese mismo término, "LA CONTRATISTA" lo informará a los ciudadanos del Estado, **mediante un anuncio espectacular fijado en el lugar donde se ejecutará** como son: dependencia ejecutora, descripción, monto, financiamiento, modalidad de ejecución, período de ejecución, contratista, beneficiarios, el tipo de obra pública a realizarse y el beneficio que aportaría la obra a la población, el cual deberá permanecer hasta el término de los trabajos de acuerdo a lo previsto en el segundo párrafo del artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz. -----
- g) "LA CONTRATISTA" asume todos los riesgos y responsabilidades, obligándose a tomar las medidas necesarias, así como poner todas las señales respectivas a fin de evitar accidentes durante el proceso de la obra en cuestión durante las veinticuatro horas del día, por lo que "LA CONTRATISTA" será la responsable directa hasta la entrega material de la obra, por los accidentes que se lleguen a suscitar con motivo de la omisión a lo indicado en esta cláusula; se obliga además a atender las indicaciones que a este respecto le haga "LA CONTRATANTE". -----
- h) "LA CONTRATISTA" se obliga a entregar a "LA CONTRATANTE" al término de los trabajos los planos actualizados en original, las normas y especificaciones que fueron aplicadas en la ejecución, así como los manuales e instructivos de operación, conservación y mantenimiento correspondientes. -----
- i) "LA CONTRATISTA", se obliga durante la vigencia del presente contrato a cumplir con las inscripciones y pago de cuotas del IMSS para que quede al corriente del pago de los mismos. -----
- j) "LA CONTRATISTA", se compromete a conservar el domicilio en la **Ciudad de Xalapa, Veracruz**, señalado en la fracción II del inciso 9), de las Declaraciones de este contrato hasta por un año después de concluir y presentar formalmente el acto de Entrega – Recepción de los trabajos objeto del presente contrato; por lo que en caso de ocurrir un cambio de domicilio por parte de "LA CONTRATISTA", esta deberá dar aviso inmediato por escrito a "LA CONTRATANTE", dentro del término de 72 horas a partir del cambio, para el efecto de



continuar haciéndose las notificaciones derivadas de este contrato; apercibido que en caso de no dar aviso, las notificaciones que correspondan, se efectuaran en el domicilio originalmente señalado por "LA CONTRATISTA", considerándose como legalmente practicadas, sin responsabilidad para la "LA CONTRATANTE".-----

DECIMA NOVENA.- COLOCACIÓN DE ANUNCIO, SEÑALAMIENTOS PREVENTIVOS Y DE PROTECCIÓN, MEDIDAS DE SEGURIDAD DEL PERSONAL.- "SESVER" de conformidad con lo señalado en el artículo 62 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se obliga a colocar un anuncio espectacular informando a los ciudadanos de la ejecución de los servicios, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha de inicio de los trabajos, siendo responsabilidad de "EL CONTRATISTA", mantener en todo momento el espectacular de referencia.-----

Por su parte "EL CONTRATISTA" se obliga a instalar los señalamientos preventivos y de protección; de no hacerlo, "SESVER" lo hará directamente, haciendo el cargo del costo de dichos señalamientos y su colocación, sobre el importe de los servicios, en la primera estimación presentada por "EL CONTRATISTA".-----

También es obligación de "EL CONTRATISTA" proporcionar al personal obrero y personal técnico el equipo de protección personal básico, de acuerdo con su puesto de trabajo y, en su caso, el específico que le corresponda, con motivo de la ejecución de trabajos peligrosos y supervisar que éstos lo utilicen durante su jornada de trabajo (ropa visible, casco, guantes, etcétera).-----

"EL CONTRATISTA" será el único responsable del pago de daños y perjuicios a terceros, por cualquier percance que se presente debido a la falta de observancia a lo establecido en los párrafos segundo y tercero de la presente cláusula.

VIGÉSIMA .- RELACIONES LABORALES.- "EL CONTRATISTA", como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos materia de este contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social; "EL CONTRATISTA" se obliga por lo tanto, a responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "SESVER" en relación con dichos trabajos.-----

VIGÉSIMA PRIMERA.- DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL.- "EL CONTRATISTA" se compromete a contratar un seguro de responsabilidad civil que cubra las contingencias que pudieran presentarse en contra de terceros por actos relacionados con la ejecución de los servicios del movimiento de tierra o materiales y demás relacionados, conforme a lo establecido por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con Ellas.-----

VIGÉSIMA SEGUNDA.- MODIFICACIONES DE LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS.- "SESVER" podrá modificar el proyecto, especificaciones y programa, materia de este contrato, mediante comunicado escrito al representante legal de "EL CONTRATISTA" y asentarlos en la bitácora de obra. Las modificaciones se considerarán incorporadas al texto del contrato, y por lo tanto serán obligatorias para ambas partes.-----

"EL CONTRATISTA" por ningún motivo procederá a la ejecución de los trabajos fuera del catálogo hasta en tanto se autoricen las modificaciones, el precio unitario de tales conceptos y se asiente en bitácora la orden de ejecución.-----

VIGÉSIMA TERCERA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.- "SESVER" podrá suspender temporalmente en todo o en parte y en cualquier momento, los trabajos contratados por causas justificadas o por razones de interés general, avisando por escrito a "EL CONTRATISTA".-----

En este caso "SESVER" designará a los servidores públicos que podrán ordenar la suspensión.-----



El servidor público designado por "SESVER", notificará la suspensión a "EL CONTRATISTA" señalando las causas que la motivan, la fecha de su inicio y de la probable reanudación de los trabajos, así como las acciones que debe considerar en lo relativo a su personal, maquinaria y equipo.-----

La fecha de terminación se prorrogará en igual proporción al periodo que comprenda la suspensión, sin modificar el plazo de ejecución convenido. La formalización se realizará mediante el Acta circunstanciada de suspensión. -----

No será motivo de suspensión de los trabajos, el suministro deficiente del proveedor de materiales y equipos de instalación permanente, cuando dicho suministro sea responsabilidad de "EL CONTRATISTA".-----

Cuando se determine la suspensión de los trabajos por causas imputables a "SESVER", éste pagará los trabajos ejecutados así como los gastos no recuperables, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, el cual podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.-----

Si los trabajos han de continuarse, se deberá considerar los diferimientos que la suspensión origina a través de un convenio modificatorio, sin modificar los periodos y procesos de construcción indicados en el programa de ejecución convenido en el contrato.-----

VIGÉSIMA CUARTA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA.- El área responsable de "LA CONTRATANTE" y "LA CONTRATISTA" podrán, en cualquier tiempo, convenir la terminación anticipada del contrato de común acuerdo o por causa fortuita o fuerza mayor, para lo cual se requerirá que previamente se reciban, en su caso, las obras ejecutadas y se haya elaborado y firmado el finiquito de las mismas.-----

"LA CONTRATANTE" podrá dar por terminado anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general, existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas, se ocasionaría un daño o perjuicio grave al estado, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.-----

Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos, "LA CONTRATISTA" podrá suspender la obra. En este supuesto, si opta por la terminación anticipada del contrato, lo solicitará al área responsable de "LA CONTRATANTE", la cual decidirá dentro de los 5 (cinco) días naturales siguientes a la recepción de la solicitud, en caso de negativa por parte del área responsable de "LA CONTRATANTE", será necesario que "LA CONTRATISTA" obtenga de la autoridad judicial, la declaratoria correspondiente.-----

VIGÉSIMA QUINTA.- DE LA RESCISIÓN.-"LA CONTRATANTE" queda en libertad de rescindir el contrato, sin responsabilidad y sin necesidad de declaración judicial previa, en los siguientes casos:

- a) Si "LA CONTRATISTA" no inicia o termina los trabajos en el plazo estipulado.
- b) Si ejecuta los trabajos en forma defectuosa o si no cumple con cualquiera de las obligaciones a su cargo estipuladas en este contrato.
- c) Si subcontrata o cede parcial o totalmente los trabajos objeto de este contrato sin autorización previa del área responsable de "LA CONTRATANTE".
- d) Si no da al área responsable de "LA CONTRATANTE" o a los técnicos que ésta comisione para intervenir en la vigilancia y comprobación de las características y avances de los trabajos, todas las facilidades necesarias para que puedan cumplir su cometido.
- e) Si así conviene al interés público.
- f) Por incumplimiento de alguna de las cláusulas señaladas en el presente contrato, o de cualquier inciso de las mismas.
- g) En general, por cualquier otra causa que sea imputable a "LA CONTRATISTA".



Si el área responsable de "LA CONTRATANTE" considera que "LA CONTRATISTA" ha actualizado alguna de las causas de rescisión que se consignan en la presente cláusula, se le comunicará el inicio del procedimiento de rescisión de contrato por el incumplimiento en que haya incurrido, otorgándole un plazo de 15 (quince) días hábiles contados a partir del día siguiente en que surta sus efectos la notificación para que ofrezca pruebas, formule alegatos y exponga lo que a su derecho convenga. -----

Transcurrido el termino señalado y considerando los argumentos y considerándolos argumentos que hubiera hecho valer, "LA CONTRATANTE" dictará la resolución definitiva en que habrá de determinarse si se da o no por rescindido el contrato.-----

Una vez comunicado el inicio del procedimiento de rescisión de contrato, "LA CONTRATANTE" tomará inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando para tal efecto, el acta circunstanciada respecto del estado en que se encuentre la obra, con o sin la comparecencia de "LA CONTRATISTA". -----

Tomado posesión del inmueble, instalaciones y trabajos ejecutados y atendiendo que la obra pública tiene como destinatario a la sociedad en general y es de interés público, en tal sentido, las partes acuerdan, que "LA CONTRATANTE" queda desde ese momento en plena libertad para suscribir un nuevo contrato con quien determine, para concluir con la obra no ejecutada, debiendo considerar en el finiquito los trabajos realmente ejecutados por "LA CONTRATISTA", dado que de esa forma se protege el interés social.-----

VIGÉSIMA SEXTA.- EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.- Cuando "SESVER", a través del área responsable determine justificadamente la rescisión administrativa del contrato, tanto el oficio de inicio de rescisión así como la resolución, serán suscritos por "EL CONTRATANTE" y entregados al "EL CONTRATISTA", exponiendo las razones que se tuvieron, para que éste dentro del término de 10 (diez) días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha en que reciba la notificación de rescisión, manifieste lo que a su derecho convenga, teniendo "SESVER" que dictar resolución 10 (diez) días hábiles siguientes a la fecha en que hubiere recibido el escrito de contestación de "EL CONTRATISTA".-----

VIGÉSIMA SEPTIMA.- RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS Y LIQUIDACIONES.- "SESVER" recibirá los trabajos objeto de este contrato hasta que sean terminadas en su totalidad y hayan sido ejecutadas de acuerdo con las especificaciones convenidas. Sólo podrán llevarse a cabo recepciones parciales de los trabajos, en los casos siguientes:

A) Cuando sin estar concluida la totalidad de los trabajos, la parte ejecutada se ajuste a lo convenido, y pueda ser utilizada a juicio de "SESVER", en este caso se liquidará a "EL CONTRATISTA" el valor de los trabajos recibidos.-----

B) Cuando "SESVER" acuerde suspender los trabajos y lo ejecutado se ajuste a lo pactado. En este caso pagará a "EL CONTRATISTA" el precio de lo ejecutado hasta la fecha de la suspensión.-----

C) Cuando de común acuerdo "SESVER" y "EL CONTRATISTA" convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato, en este caso los trabajos que se reciban, se liquidará en la forma que las partes convengan.-----

D) Cuando "SESVER" rescinda el contrato en los términos de la cláusula vigésima quinta, en este caso la recepción parcial quedará a juicio de "SESVER" que liquidará el importe de los trabajos que decida recibir.-----

"EL CONTRATISTA" notificará a "SESVER" la terminación de los trabajos que le fueron encomendados y éste verificará que estén debidamente concluidos dentro de los cinco días naturales siguientes.-----



Tanto en el caso de recepción normal de la obra, como en aquellos a que se refieren los incisos anteriores, se procederá a recibir la obra de que se trate, dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha en que se haya constatado la terminación de los trabajos en los términos del párrafo anterior, levantándose al efecto el acta respectiva, y se procederá a formular la liquidación que corresponda, en los términos del Artículo 67 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.-----

Si al recibirse las obras y efectuarse la liquidación existieren responsabilidades comprobadas para con "SESVER", a cargo de "EL CONTRATISTA", el importe de las mismas se deducirán de las cantidades pendientes de cubrirse por trabajos ejecutados y, si no fueren suficientes se hará efectiva la fianza otorgada por "EL CONTRATISTA". -----

Si al recibirse los trabajos existieren reclamaciones de "EL CONTRATISTA" pendientes de resolverse, se decidirá de inmediato sobre las mismas, si esto es posible, pero siempre dentro del plazo de 30 (treinta) días hábiles, a partir de la recepción.-----

La recepción de los trabajos y la liquidación de su importe se efectuarán sin perjuicio de las deducciones que deban hacerse por concepto de retenciones o sanciones, en los términos de este contrato.-----

Cuando "SESVER" realice el pago correspondiente al finiquito, simultáneamente se levantará el Acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el presente contrato.-----

VIGÉSIMA OCTAVA. MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.- Los materiales y equipos de instalación permanente que en su caso "SESVER" suministre a "EL CONTRATISTA" o que éste adquiera para destinarlos a los trabajos encomendados en la cláusula primera de este contrato, quedarán bajo la custodia de este último, quien se obliga a conservarlos en perfecto estado y darles el uso para el cual fueron suministrados o adquiridos, debiendo acreditar su aplicación mediante la documentación que proporcione a la residencia de supervisión.-----

VIGÉSIMA NOVENA.- TRABAJOS EXCEDENTES O EXTRAORDINARIOS.- Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajos adicionales a los previstos originalmente, "SESVER" podrá autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato; tratándose de cantidades adicionales, éstas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente, tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago, dicha presentación de trabajos para su autorización, deberá acompañarse de los soportes correspondientes para la validación de la Dirección de Infraestructura de Salud de "SESVER", con el impacto económico y en tiempo que representa y en un plazo no mayor a quince días después de autorizada su ejecución para su pago. Cualquier concepto que sea ejecutado sin consentimiento expreso de "SESVER", sea directamente o a través de la supervisión o que sea presentado extemporáneamente no será reconocido para trámite de pago.-----

TRIGÉSIMA .- DEL FINIQUITO DE LOS SERVICIOS.- Recibidos físicamente los trabajos, las partes deberán elaborar, dentro de un plazo no mayor a 15 días naturales, el finiquito de los trabajos, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de "LAS PARTES", describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.-----

En caso de existir desacuerdo entre las partes respecto al finiquito, o bien "EL CONTRATISTA" no acuda con el área responsable de "SESVER" para su elaboración dentro del plazo señalado en el contrato, esta procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro de un plazo de 10 días naturales contados a partir de su emisión.-----

Una vez notificado el resultado del finiquito a "EL CONTRATISTA" éste tendrá un plazo de 15 días naturales lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo, no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.-----



Determinado el saldo total, el área responsable de "SESVER" pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien solicitará su reintegro de los importes resultantes, debiendo en forma simultánea, levantar el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el contrato. -----

TRIGÉSIMA PRIMERA.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.- El Titular de la Dirección de Infraestructura de Salud, tendrá a su cargo, la administración del presente contrato; será responsable directo de la supervisión, vigilancia, control, revisión de los trabajos y la aprobación de las estimaciones presentadas, recepción de los trabajos y finiquito de Los mismos. En caso de incumplimiento de los términos contratados, resolverá lo conducente de conformidad con la normatividad aplicable.-----

TRIGÉSIMA SEGUNDA.- DE LA AUSENCIA DEL ERROR O VICIO DEL CONSENTIMIENTO.- Las partes manifiestan que en el presente contrato no existe error, dolo, mala fe, ni lesión alguna que pudiera invalidarlo, comprometiéndose a cumplirlo en cualquier tiempo, lugar y bajo las condiciones especificadas.-----

LEGISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN.- Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y disposiciones jurídicas y administrativas que le sean aplicables a la materia.-----

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la autoridad jurisdiccional competente de los Tribunales del fuero común de la ciudad de Xalapa, Veracruz, renunciando al fuero que por razones de su domicilio actual o futuro, pudiera corresponderles.-----

En los anteriores términos dejan las partes celebrado el presente contrato y debidamente enteradas del contenido, alcance y fuerza legal de las cláusulas que lo integran previa lectura del mismo, lo ratifican y firman de conformidad en cuatro tantos en la ciudad de Xalapa, Veracruz, a los **16 días del mes de Octubre de dos mil catorce.** -----

POR SESVER

POR "EL CONTRATISTA"

MTRO. RICARDO SANDOVAL AGUILAR
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C. FRANCISCO MANUEL DÍAZ ZAMBRANO
REPRESENTANTE LEGAL

MTRO. EDGAR RODRIGO SOLANO AMADOR
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD